

**ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОЗДОРОВИТЕЛЬНО-ЛЕЧЕБНЫХ  
КОМПЛЕКСОВ «АУШИГЕР», «ТАМБУКАН», АЛЬПИНИСТСКОГО  
КОМПЛЕКСА «БЕЗЕНГИ», ЭКСКУРСИОННО-ТУРИСТСКИХ КОМПЛЕКСОВ  
«ЧЕГЕМСКИЕ ВОДОПАДЫ», «ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА», «ДОЛИНА НАРЗАНОВ»,  
АРХЕОЛОГО-ТУРИСТСКИХ КОМПЛЕКСОВ «ВЕРХНЯЯ БАЛКАРИЯ»  
И «ВЕРХНИЙ ЧЕГЕМ»  
Шашева Э.З.**

*Шашева Элина Замировна – студент,  
кафедра экономики и менеджмента в туризме,  
Институт экономики и менеджмента в туризме,  
Кабардино-Балкарский государственный университет, г. Нальчик*

**Аннотация:** в статье анализируется развитие оздоровительно-лечебных комплексов в КБР.

**Ключевые слова:** сильно-сульфидные, высокоминерализованные илы, археолого-туристский комплекс.

Важное место в курортно-рекреационном комплексе республики занимают территории, имеющие также большую лечебно-оздоровительную ценность, в том числе Аушигер и озеро Тамбукан.

В данном направлении можно выделить ряд мероприятий по развитию этих лечебных местностей:

- развитие оздоровительно-лечебного комплекса «Аушигер» (проект представляет комплексное решение организации отдыха с использованием азотно-термального источника. Данный объект перспективен для организации лечебно-оздоровительного туризма, эффективен при лечении опорно-двигательного аппарата, сердечно-сосудистых заболеваний, артритов, дерматитов, псориаза и других заболеваний);

- создание и развитие оздоровительно-лечебного комплекса «Тамбукан» (озеро Тамбукан, располагает большими запасами (более 900 тыс. куб. м.) сильно-сульфидных, высокоминерализованных илов. Имеется широкий спектр показаний для применения лечебной грязи. В тамбуканской грязи есть микроорганизмы, способные вырабатывать на питательных средах пенициллин). Грязевые процедуры улучшают питание тканей и тонус мышц, улучшают деятельность желудочно-кишечного тракта, активно влияют на функции печени и других органов и систем организма.

Здесь возможно организация фармацевтического и косметологического производства на основе субстанций лечебной грязи и промежуточных продуктов, создание оздоровительно-восстановительно-реабилитационного центра для лечения и профилактики с использованием природных ресурсов и курортно-климатического фактора акватории озера Тамбукан, а также организация разлива слабо минерализованной высокотермальной слабощелочной воды.

Природные ресурсы туристско-экскурсионного комплекса «Чегемские водопады», явились основой создания мест кратковременного отдыха и организации туров выходного дня на красивейших Чегемских водопадах. В целях комплексного освоения данной местности необходимо развитие сети мест общественного питания, производства, а также торговли различными сувенирами. В данном ареале возможно развитие рыболовного и охотничьего туризма, горного туризма, рафтинга, лыжного и горнолыжного туризма, альпинизма.

Комплекс сезонного отдыха «Долина Нарзанов» может быть использован для организации маунтинбайка. Возможно развитие рыболовного туризма на реках Хасаут, Харбаз, Ингушли в течение летне-осеннего сезона (форель), организация уникальных охотничьих туров в горах и экскурсий на Муштинские водопады, в солнечную обсерваторию, на р. Большой Лахран, в г. Кисловодск.

Уникальные природные преимущества Черекского района делают его одним из центров российского и международного туризма и альпинизма. Черекский район богат целым рядом живописных мест: озера, скалистые вершины, историко-этнографические памятники архитектуры, средневековые сооружения и другие достопримечательности, которые привлекают туристов России и других стран. В Черекском и Хуламо-Безенгийском ущельях района находятся объекты туризма широко известные в России и постепенно получающие всемирную известность: «Голубые озера», в состав которых входят 5 уникальных озер, Верхняя Балкария, богата памятниками старины, Безенги со всемирно известной Безенгийской стеной, Бабугент с уникальным сероводородным источником Иисли-Суу и др.

В Черекском районе планируется комплексное развитие экскурсионно-туристского комплекса «Голубые озера», где функционирует уникальный дайвинг-клуб. Здесь планируется осуществить подвод необходимых

коммуникаций, построить пансионат коттеджного типа и дом отдыха с возможностью одновременного размещения 300 человек. Место перспективно для развития дайвинга, рафтинга (сентябрь-октябрь), трекингов по среднегорью. Возможно использование батискафа.

Также, в Черекском районе планируется провести ряд мероприятий. Для развития альпинистского комплекса «Безенги», археолого-туристского комплекса «Верхняя Балкария», и лечебно-оздоровительного комплекса «Бабугент». В том числе, строительство автокемпинга с техобслуживанием, мини-заправкой, гостиницей, кафе и баром, приюта под Хуламской стеной на 50 мест коттеджей на 50 мест в альплагере «Безенги», висячего моста в Черекской теснине, автокемпинга с гостиницей и баром, мини-заправки станции техобслуживания, пунктов общественного питания, автостоянки и кафе, обустройство родников у водопада Шынган-Суу, лечебно-оздоровительного комплекса на 30 мест у сероводородного источника Иисли-Суу, создание скалолазных трасс, историко-этнографического музея под открытым небом «Кюннум» и восстановление родовых башен: в Верхней Балкарии – «Зылгы», «Курная», «Амирхан-къала», Абаевых; в Безенги: «Усхур», «Жабокъала», восстановление монастыря «Хари-Суу» [4].

Обустройство археолого-туристских комплексов «Верхняя Балкария» и «Верхний Чегем» с реставрацией исторических и археологических памятников, восстановлением культурно-исторических достопримечательностей позволит организовать дополнительные привлекательные места для ознакомления с историей, культурой и национальными традициями народов Кабардино-Балкарской Республики и Северного Кавказа.

Большинство объектов имеют статус памятников федерального (общероссийского) значения. В Верхне-Балкарской котловине это боевые башни Абаевых и Амирхановых, замок Курнаят-баши, укрепления Зылгы-кала, Малкар-кала, Карча-кала, Болат-кала, наземные склепы-усыпальницы (кешене в Мухоле, в «Городке мертвых»), датирующиеся в пределах XIII-

XIV веков. В верховьях Чегемского ущелья это боевая башня Балкаруковых и наземные склепы-усыпальницы «Фардык-кешене» (14-17 века), комплекс оборонительно-жилых сооружений в поселке Кулиевых и прочее.

С учетом расположения археологических и историко-архитектурных комплексов в других районах республики, возможна организация «сквозного» конного путешествия, к примеру, от границы с Северной Осетией - до границы с Карачаево-Черкесией и далее. В частности, это могут быть маршруты к средневековым башням и замкам в верховьях Холамо-Безенгийского ущелья, к одним из крупнейших на территории Европы курганов в Урванском, Чегемском, Баксанском районах, посещение Национального музея Кабардино-Балкарской Республики в г. Нальчике.

Представляется достаточно привлекательной идея воссоздания в примыкавших к феодальным резиденциям жилых постройках этнографических деревень, с комплексом туристско-экскурсионных услуг, предполагающих размещение в индивидуальных домах-гостиницах, восстановленных в духе традиционных «кунацких». Проведение этнографических праздников, карнавалов, конных путешествий по ущельям и через перевалы в соседние ущелья, посещение археологических и этнографических достопримечательных мест, так называемый «экстремальный» туризм и т.д. [3].

Первый шаг предполагает проведение реорганизации санаторно-курортного комплекса Кабардино-Балкарской Республики. В частности, это широкое привлечение внебюджетных источников финансирования и привлечение частных инвесторов для развития курорта под контролем и с участием государства.

В соответствии с этим, предлагается выполнение следующих процедур:

- разработка генерального плана г. Нальчик, в том числе план застройки курорта «Нальчик»;
- выделение профсоюзной доли собственности из структуры управления санаторно-курортными учреждениями;
- акционирование с сохранением блокирующего пакета акций (25% и 1 акция) или передача в долгосрочное трастовое управление нефункционирующих или частично функционирующих учреждений курорта «Нальчик» с обязательным требованием сохранения профильности. Данный шаг повысит инвестиционную привлекательность курорта, за счет притоку частных капиталовложений, позволит ввести в эксплуатацию новые основные фонды, а также приведет к увеличению объемов оказываемых услуг и числа, занятых в сфере;
- при положительном экономическом и социальном эффекте проведение процесса акционирования в отношении всего курортно-рекреационного комплекса с сохранением регулирующей и контрольной функции за государством;
- обеспечение безопасности туристической деятельности (создание подразделений туристской милиции);
- оказание поддержки и предоставление гарантий санаторно-курортным учреждениям в долгосрочном кредитовании для развития материально-технической базы;
- развитие инфраструктуры курорта «Нальчик» в части создания на его территории развлекательных комплексов, мест проведения отдыха и досуга;
- подготовка, переподготовка и повышение квалификации медицинского персонала здравниц с учетом специфики медицинского обслуживания и лечения в санаторно-курортных учреждениях за счет

включения в учебные программы медицинских образовательных учреждений Кабардино-Балкарской Республики направления «Курортология» в связи.

Второй шаг предполагает:

- проведение агрессивной рекламно-маркетинговой политики по формированию позитивного имиджа Кабардино-Балкарской Республики как всероссийской здравницы на федеральном и республиканском уровнях;

- захват соответствующей доли рынка, которая обеспечивала бы загрузку предприятий не менее чем на 85-95% от максимума;

- постоянное обновление и расширение спектра оказываемых медицинских и оздоровительных услуг.

Реализация вышеперечисленных мероприятий развития курорта федерального значения «Нальчик» должно осуществляться на базе комплексных действий всех уровней власти. Федеральный уровень - финансирование мероприятий по поддержке и развитию инфраструктуры и хозяйственной базы, поддержание спокойной геополитической обстановки. Республиканский - контроль и координация действий, создание благоприятного предпринимательского климата, работа с потенциальными инвесторами, средствами массовой информации, поддержание правопорядка и эффективной работы всех заинтересованных служб [1].

Освоение северного склона г. Эльбрус («Джилы-Су») позволит создать до 10000 новых мест для размещения рекреантов, а также создание до 5000 новых рабочих мест в комплексе, а также до 8000 рабочих мест в поддерживающих смежных отраслях.

Реализация проектов развития рекреационных местностей республики должна сопровождаться целенаправленным развитием всего комплекса рекреации, и в этом направлении планируются маркетинговые мероприятия по продвижению рекреационного продукта Кабардино-Балкарской Республики, работы по выявлению и развитию кооперационных связей всех субъектов кластера, включая туристские и транспортные агентства, операторов, места размещения, обслуживающие и инфраструктурные организации.

Развитие оздоровительно-лечебных комплексов «Аушигер», «Тамбукан», альпинистского комплекса «Безенги», экскурсионно-туристских комплексов «Чегемские водопады», «Голубые озера», «Долина нарзанов», археолого-туристских комплексов «Верхняя Балкария» и «Верхний Чегем» позволят довести количество мест размещения рекреантов до 1800, а также до 800 новых рабочих мест в поддерживающих смежных отраслях [2].

Ежегодная валовая выручка предприятий данного района достигнет 900 млн. руб. в год. В смежных поддерживающих отраслях за счет мультипликативного эффекта валовая выручка составит порядка 1 млрд. рублей. В бюджеты всех уровней предприятиями этих комплексов ежегодно будет уплачиваться порядка 100 млн руб. налогов и сборов, ежегодная прибыль получаемая данными предприятиями составит, от 200 до 300 млн руб.

Ни одна из отраслей народного хозяйства республики не способна обеспечить эффективную занятость так оптимально, как рекреационная, и именно это преимущество определяет стратегическую направленность развития республики.

Реализация выше перечисленных мероприятий, направленных на развитие рынка туристско-рекреационных услуг позволит обеспечить:

- совершенствование законодательной и нормативно-правовой базы в сфере курортов и туризма;

- эффективное функционирование имеющихся объектов курортно-рекреационного комплекса;

- увеличение количества и мощности объектов комплекса, мест размещения, набора предоставляемых рекреационных услуг, их качества;

- создание комплексных рекреационных продуктов;

- развитие 11 потенциальных зон рекреационной специализации республики, создание конкурентоспособного рекреационного комплекса.

Развитие туристско-рекреационного комплекса республики будет, способствовать культурному обмену, укреплению дружбы и мира на всем Северном Кавказе. А формирование положительного имиджа Кабардино-Балкарии, несомненно, будет способствовать притоку инвестиций и соответственно развитию остальных отраслей экономики.

### *Список литературы*

1. *Захаров П.П.* Западный Кавказ. Узункол. М.: Изд. И.В. Балабанов, 2015.
2. *Колесник Н.В.* Введение в специализацию: Ч. 2. Международный туризм в сфере услуг мирового товарооборота: Учеб.-метод. пособие. М.: Советский спорт, 2016. 50 с.
3. *Квартальнов В.А.* Туризм: Учебник. М.: Финансы и статистика, 2015. 320 с.

4. *Лащенко Н.С.* К вопросу о разработке концепции развития сельского туризма (агротуризма) в российской провинции: экономический, социальный и социокультурный аспекты. [Электронный ресурс]. Режим доступа <https://gisu.ru/> (Дата обращения 07.02.17).