

ОСНОВНЫЕ МОМЕНТЫ РАЗРАБОТКИ ПОДСИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ BIM МОДЕЛИ

Алиева А.Т.

*Алиева Асель Талгатовна – магистрант,
кафедра информационных технологий,
Восточно-Казахстанский государственный технический университет им. Д. Серикбаева,
г. Усть-Каменогорск, Республика Казахстан*

Аннотация: с целью развития строительной отрасли в Республике Казахстан идет активное внедрение технологии информационного моделирования строительных объектов. Для осуществления качественного и эффективного управления объектом на этапе эксплуатации со стороны заказчиков и разработчиков соответствующего программного обеспечения необходимо активное участие в разработке требований, а также в разработке методов извлечения информации из информационной модели.

Ключевые слова: подсистема, информационное моделирование, информационная модель, IFC, COBie.

УДК 004

Реализация подсистемы эксплуатации строительных объектов является наиболее важной частью для реализации технологии информационного моделирования. Это обусловлено, прежде всего, экономической заинтересованностью заказчика, так как эффективная и качественная реализация технологии влияет на прогнозирование и рациональное применение эксплуатационных расходов. С точки зрения длительность жизненного цикла строительного объекта, этап эксплуатации является самым длительным из всех этапов, поэтому и расходы на этом этапе являются самыми высокими.

С технической точки зрения понимание заказчиками целесообразности BIM, вытекает в формирование требований к информационной модели, а именно:

- формированию целей и задач использования информационного моделирования в проекте;
- формирование этапов работ и точек выдачи промежуточной информации;
- формирование требований к формату, составу и способам выдачи информации;
- формирование требований к объемам моделирования по всем стадиям;
- формирование требований к регламентам проверки информационных моделей и другие.

После формирования требований осуществляется формирование информационной модели на всех этапах жизненного цикла вплоть до передачи модели на этап эксплуатации. В качестве формата данных для передачи информации с этапа на этап используется формат данных IFC с открытой спецификацией [1, с. 36].

После получения информационной модели возникает вопрос обработки данных, так как данные находящиеся в модели очень часто являются сложными для использования их в исходном виде.

С помощью соответствующих библиотек осуществляется извлечение необходимой информации из информационной модели формата IFC и помещение этих данных в схему формата COBie.

Формирование информационной модели, извлечение данных, генерация данных формата COBie – все это должно осуществляться в соответствии с требованиями, которые должны быть сформированы на основе регламентов и других нормативных документов, разработанных как государством, так и самими собственниками, и заинтересованными лицами.

Список литературы

1. Концепция внедрения технологии информационного моделирования в промышленное и гражданское строительство Республики Казахстан, 2017. 36 с.