

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЕННОСЛУЖАЩИМ СЛУЖЕБНЫХ ЖИЛИЩНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Гурин А.А.¹, Ахматкулов А.Х.², Куликов А.П.³, Константинов М.А.⁴, Ахмедов М.Х.⁵,
Минченко А.В.⁶, Золотов А.А.⁷, Бийгишиев М.Х.⁸

¹Гурин Алексей Анатольевич - студент;

²Ахматкулов Айбек Хусанбоевич - студент;

³Куликов Андрей Павлович - студент;

⁴Константинов Михаил Александрович - студент;

⁵Ахмедов Магомедрасул Халикович - студент;

⁶Минченко Андрей Владимирович - студент;

⁷Золотов Антон Александрович - студент;

⁸Бийгишиев Магомед Хайрутдинович - студент,

кафедра эксплуатации подвижности средств вооружения, факультет стартовых и технических комплексов ракет,
филиал

Военная академия Ракетных войск стратегического назначения им. Петра Великого,
г. Серпухов, Московская область

Аннотация: обеспечение военнослужащих служебными жилыми помещениями является государственной обязанностью. Согласно Федеральному закону «О статусе военнослужащих» жилыми помещениями должны быть обеспечены все военнослужащие на период прохождения военной службы.

Ключевые слова: служебные жилые помещения, военнослужащий, договор найма.

В современном мире боевая готовность вооружённых сил любого государства зависит от социального уровня жизни военнослужащих. В настоящее время существует проблема, связанная с социальным обеспечением военнослужащих. Наиболее остро стоит проблема обеспечения военнослужащих жилыми помещениями [1].

Для решения этой проблемы российское правительство принимает меры стимулирования строительства жилья. Так, в целях увеличения годового объема ввода жилья, снижения средней стоимости квартир площадью 54 квадратных метра, расселения из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, обеспечения качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства, в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Правительством Российской Федерации принято постановление от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» [2]. В соответствии с этой программой в 2019 году планируется ввести в эксплуатацию 88 млн кв. метров новых жилых помещений. Эти меры должны повлиять на увеличение количества жилых помещений специализированного жилищного фонда.

Из-за нехватки служебного жилья возникает другая проблема — неправильное его предоставление и распределение.

Неправильное распределение служебных жилых помещений заключается в нарушении порядка очередности, который ведется уполномоченными на это органами и должностными лицами. В воинских частях распределением жилья занимаются жилищные комиссии. Перед тем как обратиться в суд или органы военной прокуратуры военнослужащий, согласно Уставу внутренней службы, обязан доложить об этом своему командиру. В большинстве случаев такие проблемы разрешаются командирами воинских частей и военных округов.

Таким образом, военнослужащим, как лицам, выполняющим конституционно значимые функции, которые сопряжены с опасностью для их жизни и здоровья, федеральный законодатель установил дополнительные меры социальной защиты в сфере жилищных отношений. В случае непредоставления служебных жилых помещений гарантируется выплата денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений либо предоставление арендованных воинской частью жилых помещений.

Список литературы

1. Шевченко О.И., Фатеев С.С. Актуальные проблемы жилищного обеспечения военнослужащих и членов их семей // Новый юридический вестник, 2019. № 1. С. 12–16.
2. Собрание законодательства РФ, 2018. № 3. Ст. 546.